



Haus Osterwald – Entwurf eines ökol. Ferienhauses in Holz-Lehm-Bauweise

Institut für Konstruktives Gestalten
und Baukonstruktion
Prof. Stefan Schäfer

Zu planen ist ein Ferienhaus mit hohem architektonischen und ökologischen Anspruch im maritimen Umfeld. Gesucht wird ein ganzheitlicher Entwurf, der diese Aspekte in Bezug auf Form, Farbe, Materialität, Konstruktion, Raumkonzept und Haustechnik würdigt. Zusätzliche Vorgaben sind:

- *Baukörper*: 2 Geschosse, 2 Apartments EG (70 m²) / OG (60 – 70 m²)
- *Apartments*: Wohnen mit Kochen, Schlafen, Lesen, Abstellen, Bad, EG-Terrasse / OG-Loggia, Erschließung über TR mit Hausanschlussnische
- *Konstruktion*: Holz-Lehm-Bauweise, Deckenhöhe EG / OG ca. 2,70 m
- *Architektur*: fließende Räume, fließender Übergang zw. Haus und Natur
- *Lage & Finanzrahmen*: gemäß Vorgaben

Die folgenden Teilaufgaben sind zu bearbeiten:

1. Erstellung eines Anforderungsprofils auf Basis der textlichen und örtlich-baurechtlichen Vorgaben sowie der Gegebenheiten des Baufelds.
2. Ableitung von 3 Entwurfsvarianten (M 1:50) mit 2 x Grundriss, 1 x Querschnitt und 3 x Visualisierung (außen) unter Anwendung von KI.
3. Variantendiskussion und Auswahl der Vorzugsvariante unter Anwendung des Anforderungsprofils und einer Bewertungsmethodik.
4. Entwurfsplanung der Vorzugsvariante (M 1:50) mit 2 x Grundriss inkl. Möblierungskonzept, 1 x Quer- und 1 x Längsschnitt, 4 x Ansicht, 1 x Draufsicht sowie 3 x Visualisierung (außen).
5. Detailplanung der Vorzugsvariante (M 1:5) mit 1 x Schichtenaufbau aller Hüllbauteile sowie je 1 x Anschluss Sockel und Dachrand.
6. Weitergehende Detailplanung (M 1:5) für optimalen Feuchteschutz der Loggia mit 1 x Anschluss Sammelrinne.
7. Begründete Auswahl der Anlagentechnik zur Erzeugung, Verteilung und Übergabe von Heizwärme sowie Warmwasser.
8. Grobkalkulation und Nachweis der Einhaltung des Finanzrahmens.

Beginn: Ab sofort möglich

Ansprechpartner: Dr.-Ing. Robert Burgaß

E-Mail: burgass@kgbauko.tu-darmstadt.de

Telefon: 06151 16-21382



Quelle: www.aufnach-mv.de



Quelle: www.ostsee-zeitung.de



Quelle: www.weltenkundler.com



Quelle: www.aufnach-mv.de